KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ (SKELBIAMA APKLAUSA)

1.	ADMINISTRATORIUS (UŽSAKOVAS):	UAB „Naujoji Pilaitė“, juridinio asmens kodas 121483560
2.	OBJEKTAS *(daugiabučio namo adresas)*	**Papilėnų g. 12, Vilnius** – (1–20), k111, stogo remonto darbai virš buto Nr. 17, CRM Nr. 26-11-0362
3.	TEIKTINIŲ PASLAUGŲ AR ATLIKTINIŲ DARBŲ POBŪDIS: *(nurodomi konkretūs darbai/paslaugos ir jų aprašymas (specifikacija))*	3.1. Papilėnų g. 12, Vilnius – stogo dangos ir parapeto sulenkimo sandarinimo bei probleminės išorinės sienos apsauginio dažymo darbai. 3.2. Teikiant pasiūlymą, kainos neskaidomos į dalis, t. y. tiekėjas teikia vieną pasiūlymą dėl visų numatytų darbų. **3.3. Numatoma pirkimo vertė: iki 1 500,00 € be PVM.**
4.	DOKUMENTAI PASIŪLYMO PATEIKIMUI *(nurodomi tikslūs dokumentai, kurių pagrindu tiekėjas rengia pasiūlymą)*	4.1. Numatomų atlikti darbų poreikio aktas-aprašas (S03). 4.2. Standartinės sutarties sąlygos.
5.	APKLAUSOS SĄLYGOS	**5.1. Darbų atlikimo terminas – iki 2027-07-31.** 5.2. Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma be PVM, PVM ir su PVM. 5.3. Darbams naudoti kokybiškas, lauko sąlygoms ir Lietuvos klimatui tinkamas hidroizoliacines, armavimo, gruntavimo, fasado dažymo ir kitas technologiškai būtinas medžiagas. Hidroizoliacinė sistema turi būti elastinga, armuota ir tinkama ilgalaikei eksploatacijai, įskaitant kritulių, UV poveikio ir temperatūrų svyravimų sąlygas. Leidžiami lygiaverčiai, ne prastesnių techninių savybių sprendiniai. 5.4. Atsiskaitymo už tinkamai atliktus ir priimtus darbus terminas – pagal standartines sutarties sąlygas. 5.5. Darbus atlikti savarankiškai (subrangovų samdymas negalimas). 5.6. Prieš pateikdamas pasiūlymą tiekėjas turi apžiūrėti objektą ir patikslinti faktinius darbų kiekius bei remonto zonas. 5.7. Papildomi arba paslėpti darbai negali būti atliekami ir jų kaina negali būti didinama be išankstinio rašytinio Užsakovo suderinimo.
6.	REIKALAVIMAI TIEKĖJAMS	6.1. Tiekėjas, ketinantis pateikti pasiūlymą, privalo turėti tinkamą patirtį panašių stogų hidroizoliacijos, sandarinimo ir fasado remonto / dažymo darbų atlikime, o tiekėjo darbuotojai – teisės aktų nustatytą kvalifikaciją. Administratoriui pareikalavus pateikiami kvalifikaciją ir patirtį patvirtinantys dokumentai. 6.2. Turėti civilinės atsakomybės draudimą ir Administratoriui pareikalavus jį pateikti. 6.3. Informuoti, jeigu tiekėjas pirkime dalyvaus kaip jungtinės veiklos dalyvis. 6.4. Įvykdyti kitus pirkimo sąlygose nustatytus reikalavimus. 6.5. Patvirtinti, kad tiekėjo pasiūlyme nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais.
7.	PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI	7.1. Pasiūlymai vertinami pagal mažiausios kainos kriterijų, kai pasiūlymas atitinka visas pirkimo sąlygas ir apima visą numatytą darbų apimtį.
8.	BENDROSIOS NUOSTATOS	8.1. Pateikdamas pasiūlymą tiekėjas patvirtina ir garantuoja, kad jo pasiūlymas ir visa pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui. Pasiūlymas gali būti atmestas, jeigu neatitinka nustatytų reikalavimų arba pateikta melaginga informacija.
9.	PASIŪLYMŲ PATEIKIMO TERMINAS *(nurodoma data ir laikas)*	**9.1. Pasiūlymus teikti iki 2026-11-17 d. imtinai.**
10.	PASIŪLYMŲ PATEIKIMO VIETA IR BŪDAS	10.1. El. paštu: pirkimai@npilaite.lt 10.2. Pristatyti administratoriui adresu: Vydūno g. 17, Vilnius, LT-06206.
11.	PAPILDOMA INFORMACIJA	11.1. Dėl papildomos informacijos kreiptis į Dainių Gražulį, el. p. pirkimai@npilaite.lt.